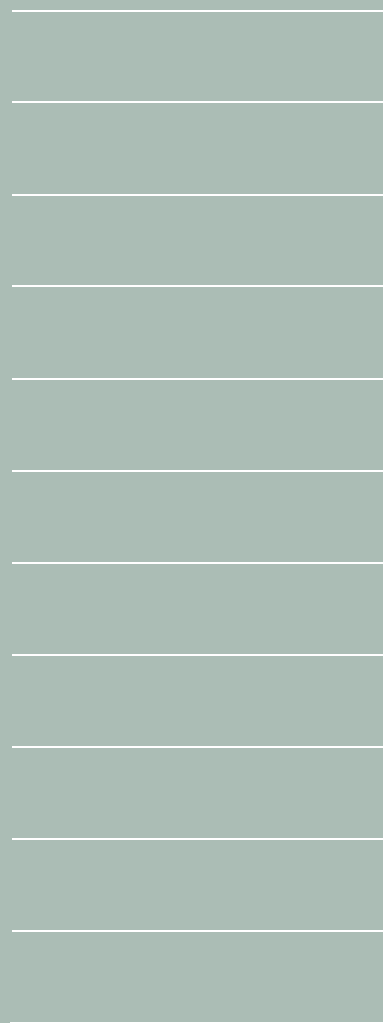




**LIETUVOS BANKAS**  
EUROSISTEMA

# PASKOLŲ TURINČIŲ NAMŲ ŪKIŲ FINANSINĖS BŪKLĖS APŽVALGA

# 2016



Paskolų turinčių namų ūkių finansinės būklės stebėjimas ir nuolatinė duomenų apie namų ūkius analizė yra svarbūs vertinant kredito įstaigų veiklos riziką, tiriant finansų sistemos būklę ir stabilumą. Siekdamas užpildyti namų ūkių tyrimų spragą, Lietuvos bankas 2013 m. pradžioje sukūrė Namų ūkių finansinės stebėsenos informacinę sistemą. Šioje apžvalgoje naudoti nuasmeninti sistemos duomenys.

## METODIKOS PASTABOS

Namų ūkių finansinės stebėsenos informacinė sistema (NŪFSIS) – tai informacinė sistema, sujungianti Lietuvos banko Paskolų rizikos duomenų bazės (PRDB), Gyventojų registro tarnybos duomenų bazės ir Valstybinio socialinio draudimo fondo valdybos duomenų bazės (toliau – „Sodra“) informaciją.

Namų ūkių finansinės būklės apžvalga apima tik paskolas turinčius fizinius asmenis, Lietuvos Respublikos rezidentus, apie kuriems suteiktas paskolas informacija pateikta į PRDB. Duomenis į PRDB apie paskolas gavėjus (fizinius ir juridinius asmenis) ir jiems suteiktas paskolas teikia Lietuvos Respublikoje įregistruoti bankai (kartu jie teikia ir savo kontroliuojamųjų įmonių – lizingo bendrovių – duomenis), užsienio bankų filialai, Lietuvos centrinė kredito unija, kredito unijos. Paskolų turintis namų ūkis (toliau – namų ūkis) apibrėžiamas kaip paskolų turintis fizinis asmuo, jo sutuoktinis (jei asmuo susituokęs) ir abiejų sutuoktinių bendrai su kitais asmenimis turimi vaikai iki 18 metų. 2015 m. pabaigoje tokių namų ūkių NŪFSIS duomenų bazėje buvo 501 303.

Į apžvalgą įtraukiamos visos galiojančios, pradėtos, nurašytos arba nuvertėjusios paskolos, taip pat nurašytos paskolos, kurios per metus buvo vėl įtrauktos į kredito įstaigos balansą, ir per tiriamąjį laikotarpį grąžintos paskolos. Į apžvalgą neįtraukta: atpirkimo sandoriai; paskolos ir kreditai verslui; kredito linijos; kreditiniai įsiskolinimai, susidarantys dėl faktoringo operacijų; taip pat kreditiniai įsiskolinimai, susidarantys dėl vekselių įsipareigojimų; paskolos ir kreditai, kurių užtikrinimo priemonės turto rūšis yra „mašinos ir įrenginiai“ arba „prekių atsargos“. Remiantis ekspertiniu vertinimu, neįtraukiama ir informacija apie paskolas obligacijoms įsigyti, finansinėms ir kitoms investicijoms.

Rengiant apžvalgą buvo renkami duomenys apie paskolas, kurių pradinė suma sutartyse yra ne mažesnė negu 200 Eur, bet ne didesnė kaip 500 000 Eur, išskyrus:

- paskolas, kurių pradinė suma sutartyje yra didesnė negu 15 000 Eur, bet sutartyje numatytas grąžinimo laikotarpis trumpesnis negu 12 mėn.;
- paskolas, kurių pradinė suma sutartyje yra didesnė negu 30 000 Eur, bet sutartyje numatytas grąžinimo laikotarpis trumpesnis negu 24 mėn.;
- vartojimo paskolas, sąskaitos kreditus ir finansinę nuomą (lizingą), kurių pradinė suma sutartyje yra didesnė negu 30 000 Eur;
- kitas paskolas ir kreditus, kurių pradinė suma sutartyje yra didesnė negu 30 000 Eur, išskyrus paskolas būstui įsigyti.

Šioje apžvalgoje namų ūkių draudžiamųjų pajamų suma nėra tapati jo faktinėms pajamoms ir apima tik valstybinio socialinio draudimo įmokų bazę bei namų ūkiui per ataskaitinį laikotarpį priskirtas vienkartinių ir nuolatinių išmokų sumas. Tai yra draudžiamosios pajamos, apibrėžiamos kaip visos fizinio asmens pajamos, iš kurių Lietuvos Respublikos valstybinio socialinio draudimo įstatyme nustatyta tvarka skaičiuojamos ir privalo būti sumokamos valstybinio socialinio draudimo įmokos, taip pat apskaičiuotos ligos, motinystės, tėvystės, motinystės (tėvystės), profesinės rehabilitacijos, ligos dėl nelaimingų atsitikimų darbe ir profesinių ligų valstybinio socialinio draudimo pašalpos bei nedarbo valstybinio socialinio draudimo išmokos. Minėtos pajamos šioje apžvalgoje toliau vadinamos draudžiamosiomis pajamomis.

Į apžvalgą nepatenka informacija apie pajamas asmenų, dirbančių su verslo liudijimais, gaunančių dividendus ar pajamas iš užsienio, ir kitas pajamas, kurios nefiksuojamos „Sodros“ duomenų bazėje. Informacija pateikiama apie pajamas neatskaičius mokesčių.

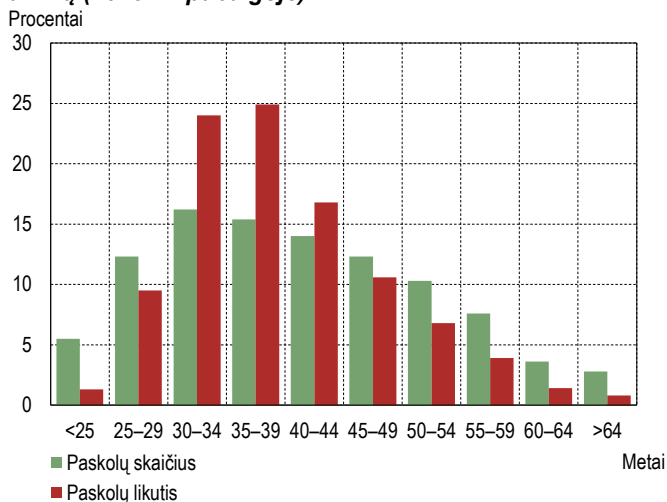
Šioje apžvalgoje rašoma tik apie unikalias paskolas. Skirtingi namų ūkiai gali turėti tą pačią unikalią paskolą. Tokiu atveju paskola priskiriama kiekvienam šią paskolą turinčiam namų ūkiui, tačiau paskolos suma ir likutis dalijama proporcingai pagal gaunamas draudžiamąsias pajamas. Jei nėra vienas iš tokių namų ūkių negauna draudžiamųjų pajamų, paskolos suma dalijama iš ją gavusių namų ūkių skaičiaus. Skaičiuojant, kiek vidutiniškai vienam namų ūkiui tenka unikalių paskolų, gautas rezultatas apvalinamas į didesnę pusę iki sveiko skaičiaus. Paskolų grąžinimo laikotarpio svertinis vidurkis pateikiamas mėnesių tikslumu.

Paskolos įsipareigojimų vykdymas pripažįstamas vėluojančiu, jeigu įmokos nemokamos ilgiau nei 60 dienų.

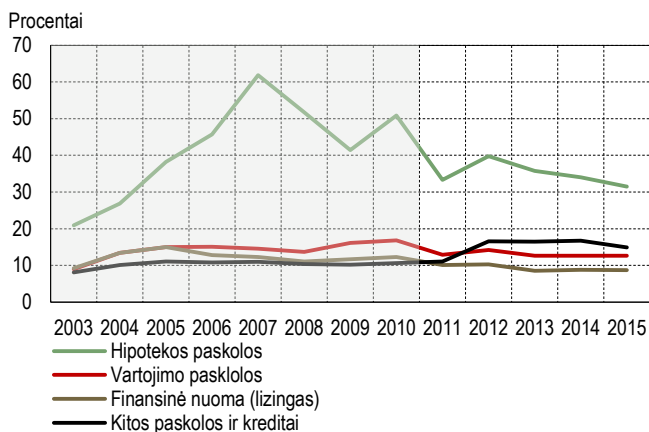
Apžvalgoje naudojami 2011–2014 m. PRDB duomenys yra nepalyginami su ankstesnių laikotarpių duomenimis, nes 2011 m. lapkričio mėn. įsigaliojo PRDB tvarkymo taisyklių pakeitimai: sumos riba, nuo kurios reikia pranešti apie paskolą, sumažinta nuo 14,5 tūkst. iki 300 Eur (nuo 50 tūkst. iki 1 tūkst. Lt). Lentelėse ir paveiksluose minėtų metų duomenys pateikti kitos spalvos fone. 2015 m. eurui tapus Lietuvos nacionaline valiuta, PRDB buvo pritaikyta prie pasikeitusios valiutos. Į duomenų bazę papildomai buvo įtrauktos paskolos, ne mažesnės negu 200 Eur. Dėl šios priežasties ankstesnėse (iki 2015 m. skelbtose) apžvalgose skelbti rodikliai nėra išsamiai palyginami su šia apžvalga.

Dėl metodikos skirtumų šios apžvalgos rodikliai nesutampa su pinigų finansų įstaigų balanso, palūkanų normų ir kredito įstaigų finansinės atskaitomybės duomenimis.

**1 pav. Namų ūkių paskolų skaičiaus ir vertės pasiskirstymas pagal vidutinį suaugusių namų ūkio narių amžių (2015 m. pabaigoje)**

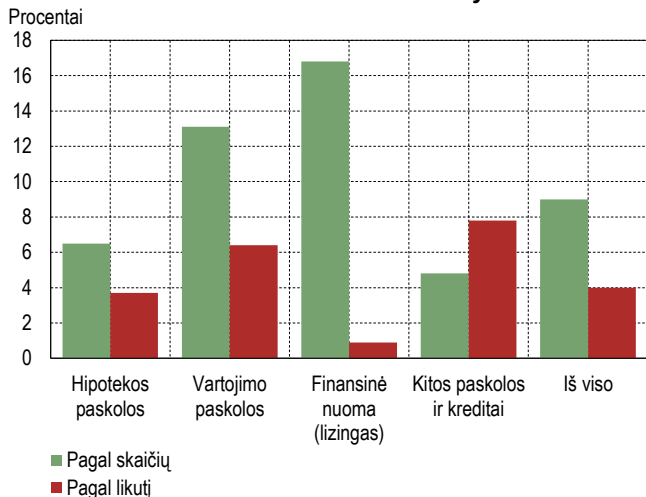


**2 pav. Namų ūkio pajamų dalis, skiriama paskolų grąžinimui**



Pastaba: skirtingame fone esančių laikotarpių duomenys nepalyginami dėl metodinių pasikeitimų, o 2011 ir 2012 m. duomenys turi būti lyginami su atsarga (žr. Metodikos pastabos).

**3 pav. Paskolų, už kurias vėluota mokėti įmokas, skaičiaus ir likučio vidutinės metinės dalys 2015 m.**



## 1. Namų ūkių finansinė būklė

2015 m. pabaigoje Lietuvos namų ūkiams buvo suteikta 879,0 tūkst. paskolų, užregistruotų PRDB, o jų vertė – 7,0 mlrd. Eur (žr. 1 lentelę). Didžioji paskolų dalis pagal skaičių buvo vartojimo paskolos (38,0 %). Hipotekos paskolos, apimančios ne tik paskolas būstui įsigyti, bet ir kitos paskirties paskolas, kuriose kaip užstatas naudojamas nekilnojamas turtas, sudarė 21,9, finansinė nuoma (lizingas) – 2,8, kiti įsipareigojimai – 37,3 proc. visų namų ūkių turėtų paskolų skaičiaus. Tradiciškai didžiausia buvo hipotekos paskolų suma – 6,3 mlrd. Eur (0,3 mlrd. Eur daugiau nei prieš metus).

Daugiausia paskolų 2015 m. turėjo namų ūkiai, kurių suaugusių narių amžiaus vidurkis buvo 30–34 m. Tokiems namų ūkiams teko 16,2 proc. visų namų ūkių turimų paskolų skaičiaus, o jų vertė sudarė 24,0 proc. visų namų ūkių paskolų vertės (žr. 1 pav.). Šie namų ūkiai daugiausia turėjo vartojimo paskolų: 34,1 proc. visų jų turimų paskolų arba 14,6 proc. visų vartojimo paskolų (žr. 2 lentelę). Vis dėlto šiek tiek vyresnių pagal amžių namų ūkių grupėje, kurių suaugusiųjų amžiaus vidurkis sudarė 35–39 m., buvo sutelkta didesnė visų paskolų vertės dalis – 24,9 proc. (žr. 3 lentelę). Hipotekos paskolų šiai amžiaus grupei priklausantys namų ūkiai turėjo daugiausia: 34,8 proc. visų jų turimų paskolų skaičiaus arba 23,6 proc. visų hipotekos paskolų.

Namų ūkių išlaidos paskoloms grąžinti (paskolos dalies grąžinimas ir palūkanos) 2015 m. sudarė 1,46 mlrd. Eur. Prieš metus ši suma buvo 44 mln. Eur (3,1 %) mažesnė. Vidutiniškai vienas įsiskolinęs namų ūkis paskolų įsipareigojimų vykdymui per mėnesį turėjo skirti 225 Eur (žr. 4 lentelę) – beveik tiek pat kaip ir 2014 m.

Paskolų grąžinimui skiriamų pajamų dalis 2015 m. pabaigoje vidutiniškai sudarė 28,5 proc. (žr. 5 lentelę). Palyginti su praėjusių metų apžvalgos duomenimis, namų ūkiai paskoloms grąžinti skyrė 1,9 proc. p. mažesnę dalį savo pajamų. Daugiausia savo pajamų paskolų turėję namų ūkiai skyrė hipotekos paskolų grąžinimui – 31,5 proc. (žr. 2 pav.). Mažiausią dalį pajamų namų ūkiai skyrė finansinės nuomos (lizingo) grąžinimui – 8,7 proc.

## 2. Namų ūkių skolinių įsipareigojimų vykdymas

Dažniausiai 2015 m. namų ūkiai vėluavo sumokėti įmokas už finansinę nuomą ir vartojimo paskolas, o kitų paskolų ir kreditų įsipareigojimus vykdė geriau. Finansinės nuomos (lizingo) ir vartojimo paskolų, kurių gavėjai vėluavo mokėti įmokas, dalys 2015 m. atitinkamai sudarė 16,8 ir 13,1 proc. (žr. 3 pav.). Vertinant kitų rūšių paskolas, mokėjimai buvo pradėli 6,5 proc. hipotekos paskolų ir 4,8 proc. kitų paskolų ir kreditų (vertinant pagal paskolų skaičių). Iš viso 2015 m. buvo vėluojama grąžinti 9,0 proc. paskolų, arba 1,0 proc. p. mažiau nei prieš metus (žr. 7 lentelę).

Pagal suteiktų paskolų vertę 2015 m., kaip ir prieš metus, mažiausiai vėlavo mokėti namų ūkiai, kurie naudojami finansinės nuomos (lizingo) paslauga (žr. 3 pav.). Šios rūšies paskolų mokėjimų buvo pradelsta 0,9 proc. visos jų vertės. Namų ūkiai vėlavo mokėti įmokas už vartojimo ir hipotekos paskolas, kurios sudarė atitinkamai 6,4 ir 3,7 proc. paskolų vertės. 2015 m. buvo vėluota mokėti įmokas už paskolas, kurios sudarė 4,0 proc. visų paskolų vertės (0,9 proc. p. mažiau nei prieš metus; žr. 8 lentelę).

### 3. Namų ūkių paskolos

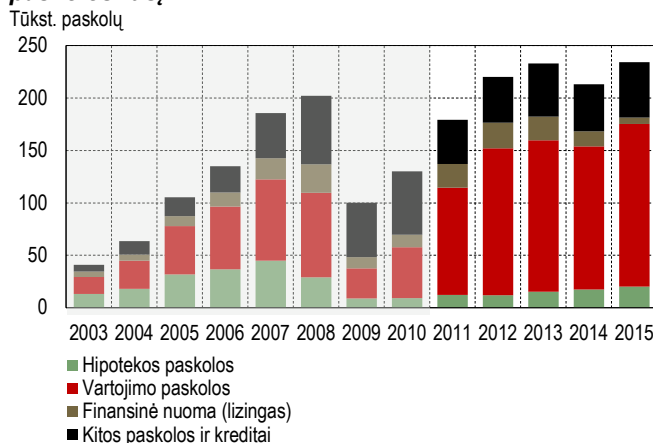
2015 m. namų ūkiams suteikta 234,3 tūkst. naujų paskolų (žr. 9 lentelę). Tai yra 21,2 tūkst. daugiau nei prieš metus. Du trečdalius (155,1 tūkst.) naujų paskolų sudarė vartojimo paskolos (žr. 4 pav.). Naujų hipotekos paskolų buvo suteikta 20,1 tūkst. (2,8 tūkst. daugiau nei prieš metus).

Vidutinė 2015 m. suteiktų hipotekos paskolų pradinė suma, nurodyta sutartyje, sudarė 43,5 tūkst. Eur (1,8 tūkst. Eur daugiau nei prieš metus; žr. 5 pav. ir 10 lentelę). Vidutinis naujos finansinės nuomos (lizingo) dydis buvo 8,1 tūkst. Eur (5,3 tūkst. Eur daugiau nei prieš metus), o vartojimo paskolų – 1,7 tūkst. Eur ir per metus padidėjo 245 Eur arba 17,2 proc. Kitos paskolos ir kreditai vidutiniškai sudarė 2,0 tūkst. Eur, o per metus jų vidutinė suma išaugo trečdaliu (32,9 %).

2015 m. vidutinis suteiktų naujų hipotekos paskolų svartinis gražinimo laikotarpis šiek tiek sutrumpėjo ir buvo lygus 23 m. ir 11 mėn. (žr. 6 pav. ir 11 lentelę). Finansinės nuomos (lizingo) vidutinis svartinis gražinimo laikotarpis buvo lygus 4 m. ir 7 mėn., o vartojimo paskolų – 3 m. ir 8 mėn. Kitos paskolos ir kreditai tuo pat metu buvo numatyti gražinti per vidutiniškai 12 m. ir 6 mėn. Visų suteiktų naujų paskolų, išskyrus hipotekos paskolas, svartiniai gražinimo laikotarpiai buvo vidutiniškai šiek tiek didesni nei prieš metus.

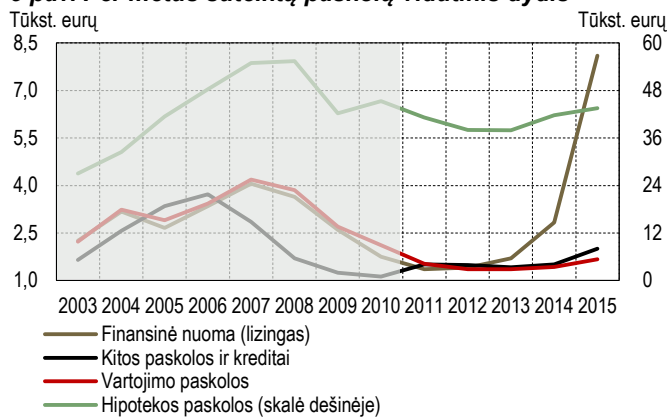
2015 m. vidutinis suteiktų naujų hipotekos paskolų ir įkeisto turto vertės santykis šiek tiek sumažėjo ir siekė 74,8 proc. (žr. 12 lentelę). Prieš metus hipotekos paskolų užtikrinimas turto sudarė 75,6 proc. Beveik visas užtikrinimui skirtas turtas buvo nekilnojamas – 99,7 proc. užtikrinimui skirto turto vertės. Dėl šios priežasties suteiktų naujų hipotekos paskolų vidutinis vertės ir įkeisto nekilnojamojo turto santykis (angl. *loan-to-value*, LTV) buvo beveik toks pat – 75,0 proc. (prieš metus – 75,8 %).

### 4 pav. Per metus suteiktų paskolų skaičius pagal paskolos rūšį



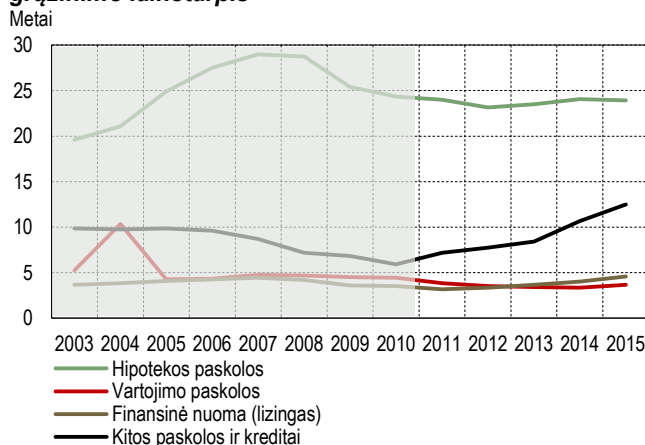
Pastaba: skirtingame fone esančių laikotarpių duomenys nepalyginami dėl metodinių pasikeitimų, o 2011 ir 2012 m. duomenys turi būti lyginami su atsarga (žr. Metodikos pastabos).

### 5 pav. Per metus suteiktų paskolų vidutinis dydis



Pastaba: skirtingame fone esančių laikotarpių duomenys nepalyginami dėl metodinių pasikeitimų, o 2011 ir 2012 m. duomenys turi būti lyginami su atsarga (žr. Metodikos pastabos).

### 6 pav. Vidutinis svartinis suteiktų naujų paskolų gražinimo laikotarpis



Pastaba: skirtingame fone esančių laikotarpių duomenys nepalyginami dėl metodinių pasikeitimų, o 2011 ir 2012 m. duomenys turi būti lyginami su atsarga (žr. Metodikos pastabos).

## Priedas

**Pastaba:** priedų lentelių duomenys, esantys skirtingame fone, yra nepalyginami dėl metodikos pasikeitimų: 2011 m. lapkričio mėn. sumos riba, nuo kurios reikia pranešti apie paskolą, sumažinta nuo 14,5 tūkst. iki 300 Eur (nuo 50 tūkst. iki 1 tūkst. Lt).

### 1 lentelė. Namų ūkių turėtų paskolų skaičius ir suma pagal paskolos rūšį 2015 m. pabaigoje

Rodiklis	Hipotekos paskola	Vartojimo paskola	Finansinė nuoma (lizingas)	Kitos paskolos ir kreditai	Iš viso
Paskolų likutis, mln. Eur	6 295	378	75	246	6 993
Unikalų paskolų skaičius, vnt.	192 551	333 935	24 610	327 914	879 010
Namų ūkiai, vnt.*	162 948	238 573	23 555	254 532	501 303**
Vidutinė namų ūkių turimų paskolų suma, Eur	32 691	1 132	3 035	752	7 957

\* Ta pati unikali paskola gali būti priskirta keliems namų ūkiams iš karto (pvz., dviejų skirtingų namų ūkių nariams gavus bendrą paskolą), todėl unikalų paskolų skaičius ir namų ūkių, turinčių tam tikros rūšies paskolas, skaičius nesutampa.

\*\* Kadangi tas pats namų ūkis gali turėti keletą paskolų, stulpelyje „Iš viso“ esantis skaičius nėra kitų stulpelių suma.

### 2 lentelė. Paskolų skaičius pagal suaugusių namų ūkio narių amžiaus vidurkį 2015 m. pabaigoje

Amžiaus grupė, metai	Hipotekos paskola			Vartojimo paskola			Finansinė nuoma (lizingas)			Kitos paskolos ir kreditai		
	vnt.	amžiaus grupėje, %	paskolos grupėje, %	vnt.	amžiaus grupėje, %	paskolos grupėje, %	vnt.	amžiaus grupėje, %	paskolos grupėje, %	vnt.	amžiaus grupėje, %	paskolos grupėje, %
<25	1 946	4,0	1,0	19 817	40,3	5,9	520	1,1	2,1	26 922	54,7	8,2
25–29	18 733	17,0	9,2	48 135	43,7	14,3	2 747	2,5	11,2	40 564	36,8	12,3
30–34	44 978	31,3	22,1	49 075	34,1	14,6	4 432	3,1	18,0	45 277	31,5	13,8
35–39	47 938	34,8	23,6	42 039	30,5	12,5	3 844	2,8	15,6	44 119	32,0	13,4
40–44	34 912	27,8	17,2	42 579	34,0	12,7	3 271	2,6	13,3	44 633	35,6	13,6
45–49	23 312	21,3	11,5	42 142	38,5	12,5	2 835	2,6	11,5	41 138	37,6	12,5
50–54	15 756	17,1	7,8	37 467	40,7	11,1	2 496	2,7	10,1	36 260	39,4	11,0
55–59	10 022	14,8	4,9	28 306	41,7	8,4	1 893	2,8	7,7	27 697	40,8	8,4
60–64	3 740	11,5	1,8	14 421	44,4	4,3	1 051	3,2	4,3	13 266	40,8	4,0
>64	1 874	7,5	0,9	12 473	50,1	3,7	1 521	6,1	6,2	9 007	36,2	2,7
Iš viso	203 211*	–	–	336 454*	–	–	24 610*	–	–	328 883*	–	–

\* Ta pati unikali paskola gali būti priskirta keliems namų ūkiams iš karto (pvz., dviejų skirtingų namų ūkių nariams gavus bendrą paskolą), todėl šis skaičius nesutampa su nurodytu 1 lentelėje.

### 3 lentelė. Namų ūkių turėtų paskolų skaičius ir vertė pagal suaugusių namų ūkio narių amžiaus vidurkį 2015 m. pabaigoje

Amžiaus grupė, metai	Paskolų skaičius, vnt.	Paskolų dalis, %	Paskolos likutis, mln. Eur	Paskolų likučio dalis, %
<25	49 205	5,5	88	1,3
25–29	110 179	12,3	662	9,5
30–34	143 762	16,2	1 681	24,0
35–39	137 940	15,4	1 748	24,9
40–44	125 395	14,0	1 171	16,8
45–49	109 427	12,3	739	10,6
50–54	91 979	10,3	478	6,8
55–59	67 918	7,6	274	3,9
60–64	32 478	3,6	96	1,4
>64	24 875	2,8	56	0,8
Iš viso	893 158*	–	6 993	–

\* Ta pati unikali paskola gali būti priskirta keliems namų ūkiams iš karto (pvz., dviejų skirtingų namų ūkių nariams gavus bendrą paskolą), todėl šis skaičius nesutampa su nurodytu 1 lentelėje.

**4 lentelė. Paskolų turinčių namų ūkių išlaidos paskoloms gražinti**

Metai	Namų ūkių išlaidos paskoloms gražinti, mln. Eur per metus	Vidutiniškai vienam namų ūkiui, Eur per mėnesį
2003	66	97
2004	160	138
2005	338	184
2006	592	229
2007	1 126	320
2008	1 344	308
2009	1 160	249
2010	1 261	249
2011	1 059	185
2012	1 440	235
2013	1 387	218
2014	1 419	223
2015	1 463	225

Pastaba: skirtingame fone esančių laikotarpių duomenys yra nepalyginami dėl metodinių pasikeitimų, o 2011 ir 2012 m. duomenys turi būti lyginami su atsarga (žr. Metodikos pastabos).

**5 lentelė. Paskolų gražinimui skiriamų pajamų dalis pagal paskolos rūšį (%)**

Metai	Hipotekos paskola	Vartojimo paskola	Finansinė nuoma (lizingas)	Kitos paskolos ir kreditai	Iš viso
2003	20,9	9,0	9,2	8,1	17,8
2004	26,9	13,4	13,4	10,1	23,8
2005	38,2	15,0	15,0	11,1	31,7
2006	45,7	15,1	12,8	10,8	35,6
2007	61,9	14,6	12,3	11,0	43,8
2008	51,7	13,7	11,1	10,4	36,9
2009	41,4	16,1	11,7	10,2	32,5
2010	50,9	16,8	12,3	10,6	36,5
2011	33,3	12,9	10,1	11,1	26,8
2012	39,8	14,2	10,3	16,6	32,8
2013	35,8	12,6	8,5	16,5	30,4
2014	34,0	12,6	8,8	16,7	30,4
2015	31,5	12,6	8,7	14,9	28,5

Pastaba: skirtingame fone esančių laikotarpių duomenys yra nepalyginami dėl metodinių pasikeitimų, o 2011 ir 2012 m. duomenys turi būti lyginami su atsarga (žr. Metodikos pastabos).

**6 lentelė. Namų ūkių, turinčių nurodytos rūšies paskolų, vidutinės mėnesinės draudžiamosios pajamos 2015 m. ketvirtąjį ketvirtį (Eur)**

Draudžiamųjų pajamų rūšis	Hipotekos paskola	Vartojimo paskola	Finansinė nuoma (lizingas)	Kitos paskolos ir kreditai	Iš viso
Bendrosios vidutinės namų ūkių draudžiamosios pajamos	1 450	875	1 444	1 259	1 061
Vidutinės namų ūkių tik darbo draudžiamosios pajamos	1 428	873	1 500	1 263	1 071
Vidutinės namų ūkių tik autorinės darbo draudžiamosios pajamos	347	283	344	348	336
Vidutinės namų ūkių tik autorinės nedarbo draudžiamosios pajamos	204	124	192	171	171
Vidutinės namų ūkių tik kitos draudžiamosios pajamos	344	328	355	346	339
Vidutinės namų ūkių gaunamos tik vienkartinės išmokos	141	104	132	122	114
Vidutinės namų ūkių gaunamos tik nuolatinės išmokos	311	254	300	300	278

Pastaba: lentelės eilutėse pateikiami draudžiamųjų pajamų vidurkiai pagal draudžiamųjų pajamų rūšis skiriasi savo imtimi, nes vidurkiai skaičiuojami tik iš tų namų ūkių, kurie turėjo atitinkamos kategorijos draudžiamųjų pajamų.

**7 lentelė. Vidutinė metinė paskolų, kurių gavėjai pripažinti vėluojančiais mokėti įmokas, skaičiaus dalis (%)**

Metai	Hipotekos paskola	Vartojimo paskola	Finansinė nuoma (lizingas)	Kitos paskolos ir kreditai	Iš viso
2012	7,7	14,0	6,3	7,1	10,0
2013	7,4	13,6	11,0	7,1	10,4
2014	6,9	14,8	10,5	5,7	10,0
2015	6,5	13,1	16,8	4,8	9,0

Pastaba: dėl metodinių pasikeitimų (žr. Metodikos pastabos) 2011 ir 2012 m. duomenys turi būti lyginami su atsarga.

**8 lentelė. Vidutinė metinė paskolų, kurių gavėjai pripažinti vėluojančiais mokėti įmokas, likučio dalis (%)**

Metai	Hipotekos paskola	Vartojimo paskola	Finansinė nuoma (lizingas)	Kitos paskolos ir kreditai	Iš viso
2012	6,1	11,7	2,7	16,7	6,8
2013	5,6	11,2	2,2	14,2	6,2
2014	4,4	9,1	1,4	11,8	4,9
2015	3,7	6,4	0,9	7,8	4,0

Pastaba: dėl metodinių pasikeitimų (žr. Metodikos pastabos) 2011 ir 2012 m. duomenys turi būti lyginami su atsarga.

**9 lentelė. Per metus suteiktų naujų paskolų skaičius**

(pagal paskolos rūšį, vnt.)

Metai	Hipotekos paskola	Vartojimo paskola	Finansinė nuoma (lizingas)	Kitos paskolos ir kreditai	Iš viso
2003	13 304	16 177	4 963	6 551	40 995
2004	18 137	26 676	5 849	12 874	63 536
2005	31 876	45 941	9 537	17 955	105 309
2006	36 793	59 879	13 227	24 993	134 892
2007	44 946	77 599	20 188	42 971	185 704
2008	29 192	80 627	26 972	65 288	202 079
2009	8 950	28 725	10 567	52 111	100 353
2010	9 208	48 681	11 916	60 256	130 061
2011	12 258	102 186	22 601	42 137	179 182
2012	11 840	140 185	24 485	43 807	220 317
2013	15 344	144 440	22 530	50 700	233 014
2014	17 374	136 697	14 099	44 905	213 075
2015	20 129	155 109	6 249	52 763	234 250

Pastaba: skirtingame fone esančių laikotarpių duomenys yra nepalyginami dėl metodinių pasikeitimų, o 2011 ir 2012 m. duomenys turi būti lyginami su atsarga (žr. Metodikos pastabos).

**10 lentelė. Per metus suteiktų naujų paskolų vidutinė pradinė suma, nurodyta sutartyje**

(Eur)

Metai	Hipotekos paskola	Vartojimo paskola	Finansinė nuoma (lizingas)	Kitos paskolos ir kreditai
2003	27 011	2 231	2 253	1 651
2004	32 421	3 239	3 173	2 571
2005	41 443	2 905	2 660	3 354
2006	48 270	3 428	3 349	3 720
2007	54 937	4 187	4 061	2 851
2008	55 402	3 850	3 641	1 705
2009	42 212	2 700	2 597	1 251
2010	45 279	2 115	1 749	1 130
2011	41 163	1 530	1 357	1 513
2012	37 993	1 363	1 409	1 492
2013	37 955	1 355	1 707	1 423
2014	41 764	1 427	2 835	1 509
2015	43 535	1 672	8 102	2 006

Pastaba: skirtingame fone esančių laikotarpių duomenys yra nepalyginami dėl metodinių pasikeitimų, o 2011 ir 2012 m. duomenys turi būti lyginami su atsarga (žr. Metodikos pastabos).

**11 lentelė. Vidutinis svertinis suteiktų naujų paskolų grąžinimo laikotarpis**

Paskolų suteikimo metai	Hipotekos paskola	Vartojimo paskola	Finansinė nuoma (lizingas)	Kitos paskolos ir kreditai
2003	19 m. 7 mėn.	5 m. 3 mėn.	3 m. 8 mėn.	9 m. 10 mėn.
2004	21 m. 1 mėn.	10 m. 4 mėn.	3 m. 10 mėn.	9 m. 9 mėn.
2005	24 m. 11 mėn.	4 m. 3 mėn.	4 m. 1 mėn.	9 m. 10 mėn.
2006	27 m. 6 mėn.	4 m. 4 mėn.	4 m. 3 mėn.	9 m. 7 mėn.
2007	29 m. 0 mėn.	4 m. 9 mėn.	4 m. 5 mėn.	8 m. 8 mėn.
2008	28 m. 9 mėn.	4 m. 8 mėn.	4 m. 2 mėn.	7 m. 2 mėn.
2009	25 m. 5 mėn.	4 m. 6 mėn.	3 m. 7 mėn.	6 m. 10 mėn.
2010	24 m. 4 mėn.	4 m. 5 mėn.	3 m. 6 mėn.	5 m. 11 mėn.
2011	24 m. 0 mėn.	3 m. 10 mėn.	3 m. 2 mėn.	7 m. 2 mėn.
2012	23 m. 2 mėn.	3 m. 6 mėn.	3 m. 4 mėn.	7 m. 9 mėn.
2013	23 m. 6 mėn.	3 m. 5 mėn.	3 m. 8 mėn.	8 m. 5 mėn.
2014	24 m. 1 mėn.	3 m. 4 mėn.	4 m. 0 mėn.	10 m. 8 mėn.
2015	23 m. 11 mėn.	3 m. 8 mėn.	4 m. 7 mėn.	12 m. 6 mėn.

Pastaba: skirtingame fone esančių laikotarpių duomenys yra nepalyginami dėl metodinių pasikeitimų, o 2011 ir 2012 m. duomenys turi būti lyginami su atsarga (žr. Metodikos pastabos).



**12 lentelė. Per metus suteiktų naujų hipotekos paskolų užtikrinimas turto (pradinės paskolos sumos ir įkeisto turto santykis)**

Metai	Paskolų sumos ir viso įkeisto turto santykis, %	Paskolų sumos ir įkeisto nekilnojamojo turto santykis (LTV), %	Nekilnojamojo turto dalis įkeistame turte, %
2003	61,8	63,3	97,7
2004	64,7	66,1	98,0
2005	70,0	70,5	99,3
2006	77,9	78,4	99,4
2007	87,9	88,3	99,5
2008	88,5	89,6	98,7
2009	80,8	81,1	99,7
2010	80,3	80,7	99,5
2011	73,3	73,6	99,5
2012	73,9	74,1	99,7
2013	73,8	73,9	99,8
2014	75,6	75,8	99,8
2015	74,8	75,0	99,7

Pastaba: skirtingame fone esančių laikotarpių duomenys yra nepalyginami dėl metodinių pasikeitimų, o 2011 ir 2012 m. duomenys turi būti lyginami su atsarga (žr. Metodikos pastabos).

**13 lentelė. Hipotekos paskolų vertės dalis pagal grąžinimo būdą (metų pabaigoje, %)**

Metai	Nenurodytas	Periodiniai mokėjimai lygiomis dalimis	Periodiniai mokėjimai nelygiomis dalimis	Vienas mokėjimas termino pabaigoje	Kitoks grąžinimo būdas
2003	82,6	8,9	5,3	0,0	3,1
2004	81,9	7,8	7,0	0,0	3,5
2005	79,7	7,8	9,3	0,0	3,2
2006	78,1	8,8	10,5	0,0	2,5
2007	76,2	10,2	11,4	0,1	2,0
2008	73,7	12,2	12,0	0,1	2,0
2009	72,6	13,0	12,3	0,1	2,0
2010	71,6	13,6	12,7	0,1	2,0
2011	46,0	17,8	33,8	0,3	2,1
2012	37,9	19,4	40,1	0,5	2,1
2013	32,2	20,9	44,6	0,4	1,9
2014	12,0	24,9	61,0	0,4	1,7
2015	12,1	24,9	61,2	0,3	1,5

Pastaba: skirtingame fone esančių laikotarpių duomenys yra nepalyginami dėl metodinių pasikeitimų, o 2011 ir 2012 m. duomenys turi būti lyginami su atsarga (žr. Metodikos pastabos).